

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ВИД НА ИЗМЕНЕНИЕТО:** Поправка на имотни граници и нанасяне на сгради

**ОБЕКТ:** ПИ 756, кв.70

по кадастралния план на с. Смирненски, община Ветово, област Русе  
Собственик/лице с правен интерес Джунейт Ибрям Мадан

**Възложител** Заличено на основание  
ЕИК/ЕГН 730 чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

**Изработил проекта:** инж. Иван Карамисhev вписана в Регистъра на правоспособните лица с №1086, съгласно Заповед № 2114/03.12.2001 г. на изпълнителния директор на АГКК, застрахователна полица № 23 280 1323 0000947014 от 22.02.2023 г.

**Обхвата и цел на проекта:** изменение на имотните граници на ПИ 500.756 и обособяване на два нови имота с номера 500.1228 и 500.1229. Корекцията засяга всички съседни имоти, без имот с номер 500.755. За ПИ 500.1228 са заснета следните сгради с тяхните площи:

жилищна сграда с площ 108 кв.м., като 63 кв.м. от сградата има и втори етаж

жилищна сграда с площ 85 кв.м.

гараж с площ 30 кв.м.

Пожелание на собственика е заснето и нанесено съоразение (басейн), което ще е предмет на специализираната карта на населеното място.

**Засегнати имоти:** 500.758, 500.757 и 500.919

**Изпълнение на проекта:**

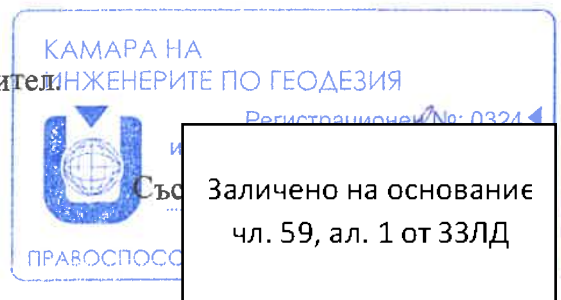
Изчертана е скица-проект за изменение в М 1:1000.

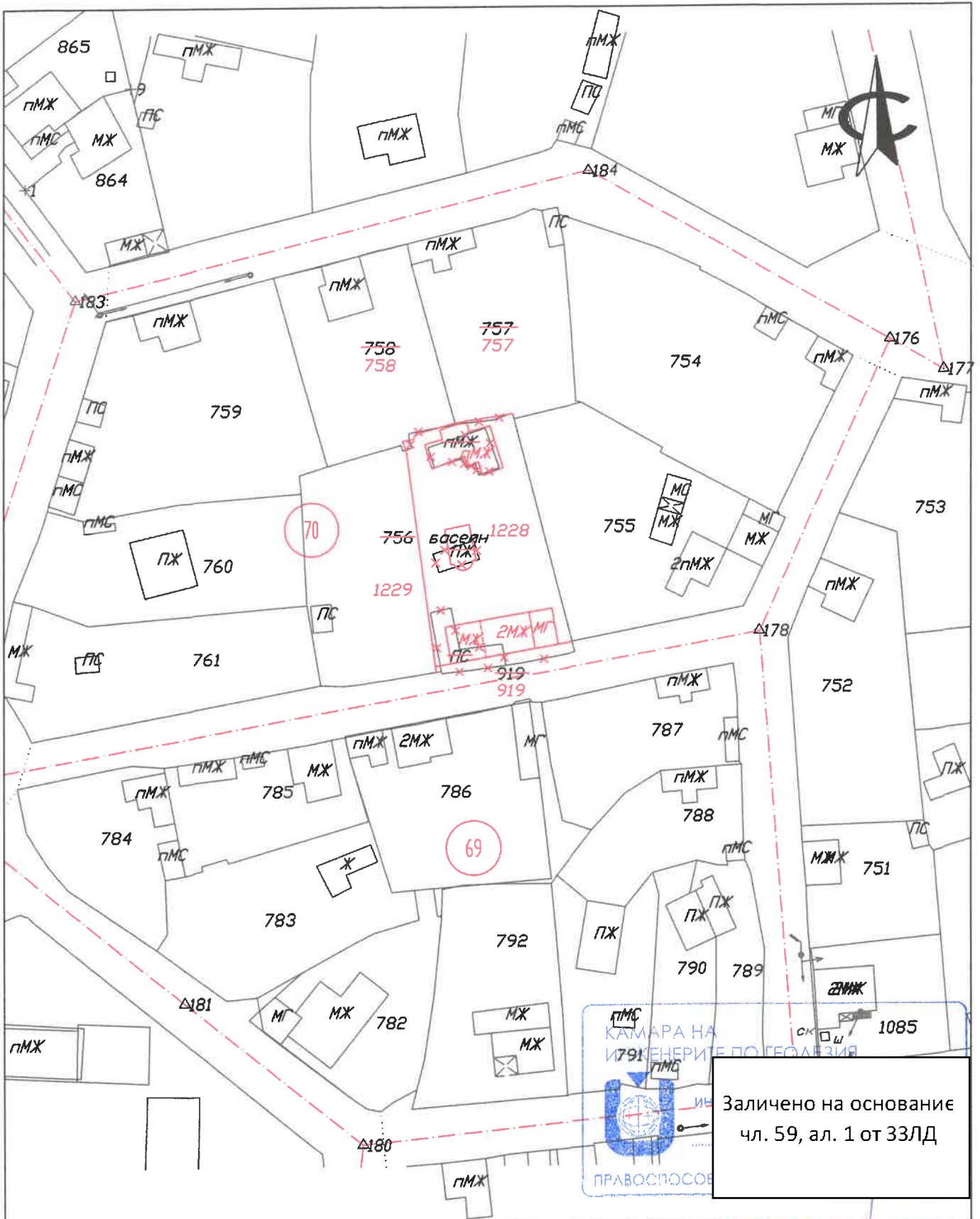
Точки са измерени с помощта на GPS-измервания в режим-реално време в перманентната мрежа на "ЙОКТО" с двучестотен приемник Leica VIVA GS08+, съгласно "Инструкция № РД-02-20-25 от 20.09.2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на глобални навигационни спътникови системи" на МРРБ. Всички точки са определени в Координатна система БГС 2005 и трансформирани с BGSTrans в Координатна система 1970 в която е и плана на населеното място.

**Материали и данни, използвани за изработване на проекта:**

Представени материали:

1. Проект за изменение на кадастрален план, включително и координати на нови подробни точки, ограничаващи изменението. Скицата е показана в М1:1000, в Координатна система 1970 и обхваща ПИ 500.756
2. Схема на граничните точки в М1:1000
3. Цифров модел в CAD 4.02. - формат на оптичен носител





Заличено на основание  
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

<p>Градски консултации          гр. Русе, Бул. "Димитър" ТК "Ялта", ет. I, офис 1          моб.тел. +359 880 17 07 00          моб.тел. +359 885 53 44 00          моб.тел. +359 894 85 48 71          email evaslan.kova@abv.bg</p>	
ОБЕКТ	„Поправка на граници и нанасяне на сгради за ПИ 756, кв. 70 по плана на с. Смирненски, обин Ветрово
ПРОЕКТАНТ	ИНЖ. И. Ка
Управител	Г. Слава
ар. Русе	декември

Заличено на основание  
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД