

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към ГЕОДЕЗИЧЕСКА СНИМКА
ЗА ПОПРАВКА НА КАДАСТРАЛЕН ПЛАН
в кв.96, ПИ 948 , гр.Глоджево, общ. Ветово.

Възложител: Н-ци на Енвер Реджебов Хаджиоглуев ПИ 948 по кадастрален план и регулационен план на гр.Глоджево и по нотариален акт.

Геодезическите дейности по попълване на кадастралната карта са извършени в съответствие с изискванията на писмо № 90-04-92/02.08.2004г. на Агенцията по кадастъра при МРРБ гр.София и по задание на възложителя.

Цел на заснемането: попълване на прилежащите сгради в ПИ 948 по преки Геодезически измервания.

Измерванията със съседните имоти са в достижимите разлики кадастралната граница е заснета и поправена и координирана. Констатираните различия в кадастралните граници са заснети на място и отразени по местоположение с координати в координатна система 1970г. В табличен вид са дадени координатите на точките в координатна система 1970 г. и координатна система 2005г. Преките геодезически измервания са извършени с GPS .Измерените точки са определени чрез измервания с „GNSS“ приемник Hi-Target V100, контролер iHand20, HGO лицензиран софтуер за последваща обработка, Hi-Survey Road с кинематични методи (RTK), осъществени с двучестотни фазови измервания в съответствие с “Инструкция № РД-02-20-25 от 20.09.2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на „Глобални навигационни спътникови системи” на МРРБ. За трансформация от WGS-координати в Координатна система 1970 г. са използвани точки от ГММП за района. За постигане на необходимата точност при измерванията е използвана перманентната „GNSS“ мрежа на „1Yocto“, притежаваща удостоверение за оценка на съответствие с изискванията на инструкция № РД-02-20-25 от 20.09.2011г. на МРРБ. Обработката на данните са в координатна система БДС2005 год. са трансформирани, използвана е програма на АГКК за трансформация на координати -BG-TRANS. Г

Оценката на точността на GNSS ИЗМЕРВАНИЯТА Е ПОКАЗАНА В ДОКЛАД ПРИЛОЖЕН В РАЗРАБОТКАТА

В резултат от измерването имота е както следват :

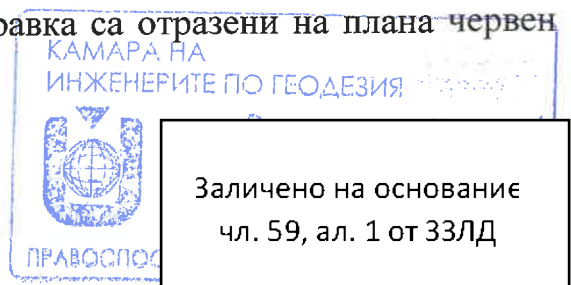
- площта на ПИ 948 е.
 - Сграда жилищна 01-76 кв.м
 - Сграда 02/допълващо застрояване/-55 кв.м
 - Сграда 03/гараж/-35 кв.м
 - Сграда 04/стопанска/-58 кв.м

Новите изменени граници са отразени на плана с червен цвят.

Приложен е регистър на координатите на подробните точки от измерването.

Координатна система 1970 г.

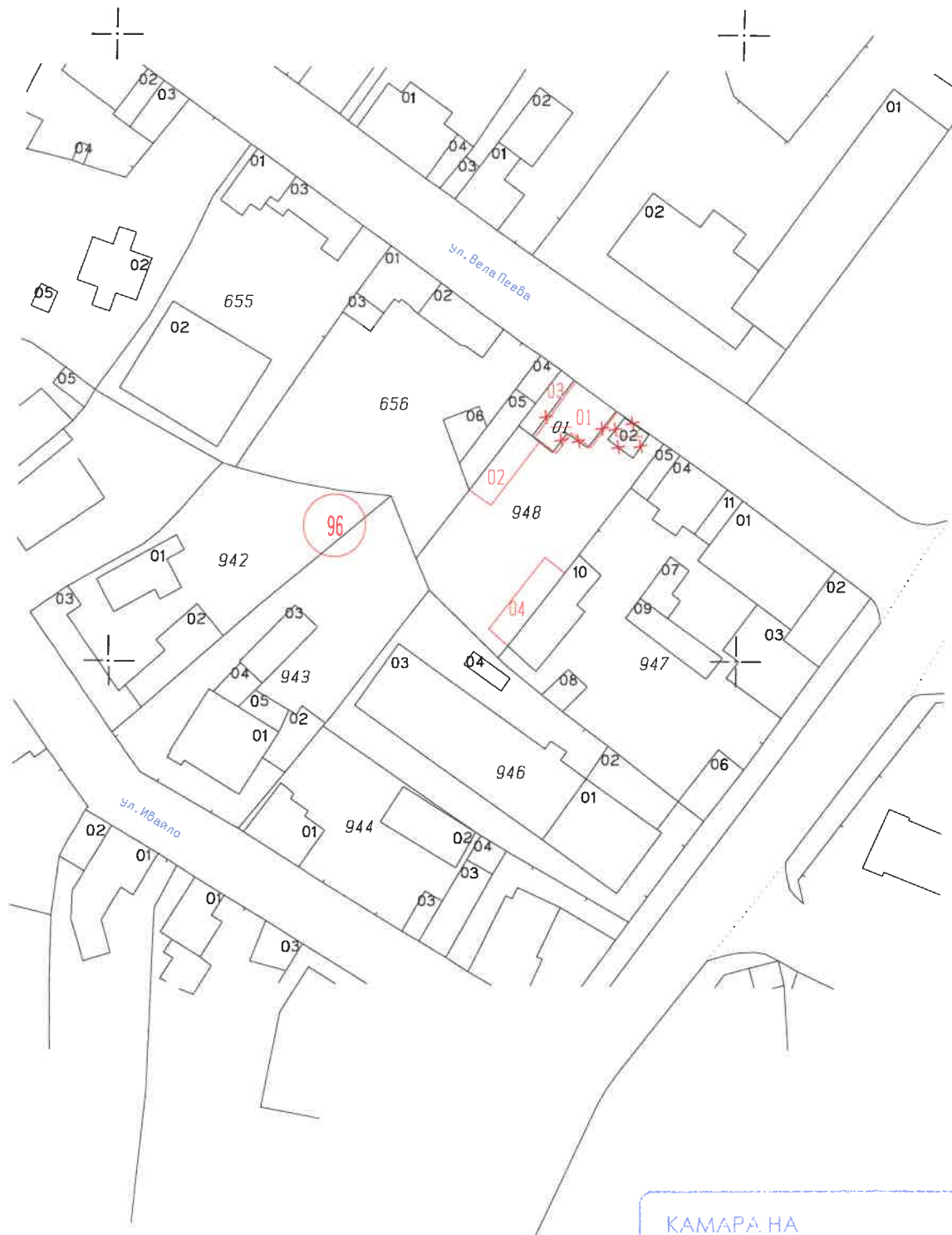
Новите линии за попълване и поправка са отразени на плана червен цвят.




ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛЕН ПЛАН

ОБЕКТ: Изменение на Кадастрален план в ПИ 648 „кв.96“, гр.Глоджево, общ.Ветово

М 1 : 1000



КАМАРА НА
ИНЖЕНЕРИ



ПРАВООСПОСО

Заличено на основание
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД