

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към геодезическите работи на

**Обект: ПУП - Изменение на план за регулация за УПИ VIII-475, кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово**

## Обща характеристика.

УПИ VIII-475, кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово е собственост на възложителите.

## Машаб и координатна система.

Графичните материали са изработени в М 1:1000 и в координатна система 1970 г. Всички коти (надморски височини) в разработката са в Балтийска височинна система.

## Метод и технология на работа:

По задание на възложителите са заснети изградените на терена огради в УПИ VIII-475, кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово.

Подробните измервания са извършени с „GNSS“ приемник „LEICA VIVA 08“ с кинематични методи (RTK), осъществени с двучестотни фазови измервания в съответствие с “Инструкция № РД-02-20-25 от 20.09.2011г. за определяне на геодезически точки с помощта на „Глобални навигационни спътникови системи” на МРРБ.

По желание на възложителите и по приложена скица-предложение се изменят дворищни-регулационните граници на УПИ VIII-475, кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово по кадастралните граници на ПИ 475, кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово.

Обработката на данните е извършена с помощта на програмен продукт „MkadWin“, като е окомплектована папка част „Геодезическа“, съдържаща диск с цифров модел на измененото УПИ, заглавна страница, документи на възложителите, обяснителна записка, чертежи и документи за правоспособното лице.

Разработката е на основание § 8, ал. 2, т. 3 от ПРЗ на ЗУТ.

Размерите на измененото УПИ в кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово, област Русе не нарушават изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

**Обект: ПУП - Изменение на план за регулация за УПИ  
VIII-475, кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово**

**ПЛОЩ НА НОВООБРАЗУВАНОТО УПИ**

**кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово**

Номер на УПИ	Площ на УПИ ( m <sup>2</sup> )
VIII-475	600

**КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР С КООРДИНАТИТЕ НА  
ИЗМЕНЕНОТО УПИ кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово**

Координатна система 1970 г.

№	X	Y
1	4743173.807	9516837.131
2	4743174.137	9516839.491
3	4743177.875	9516866.234
4	4743178.423	9516870.659
5	4743157.078	9516873.080
6	4743157.816	9516843.390

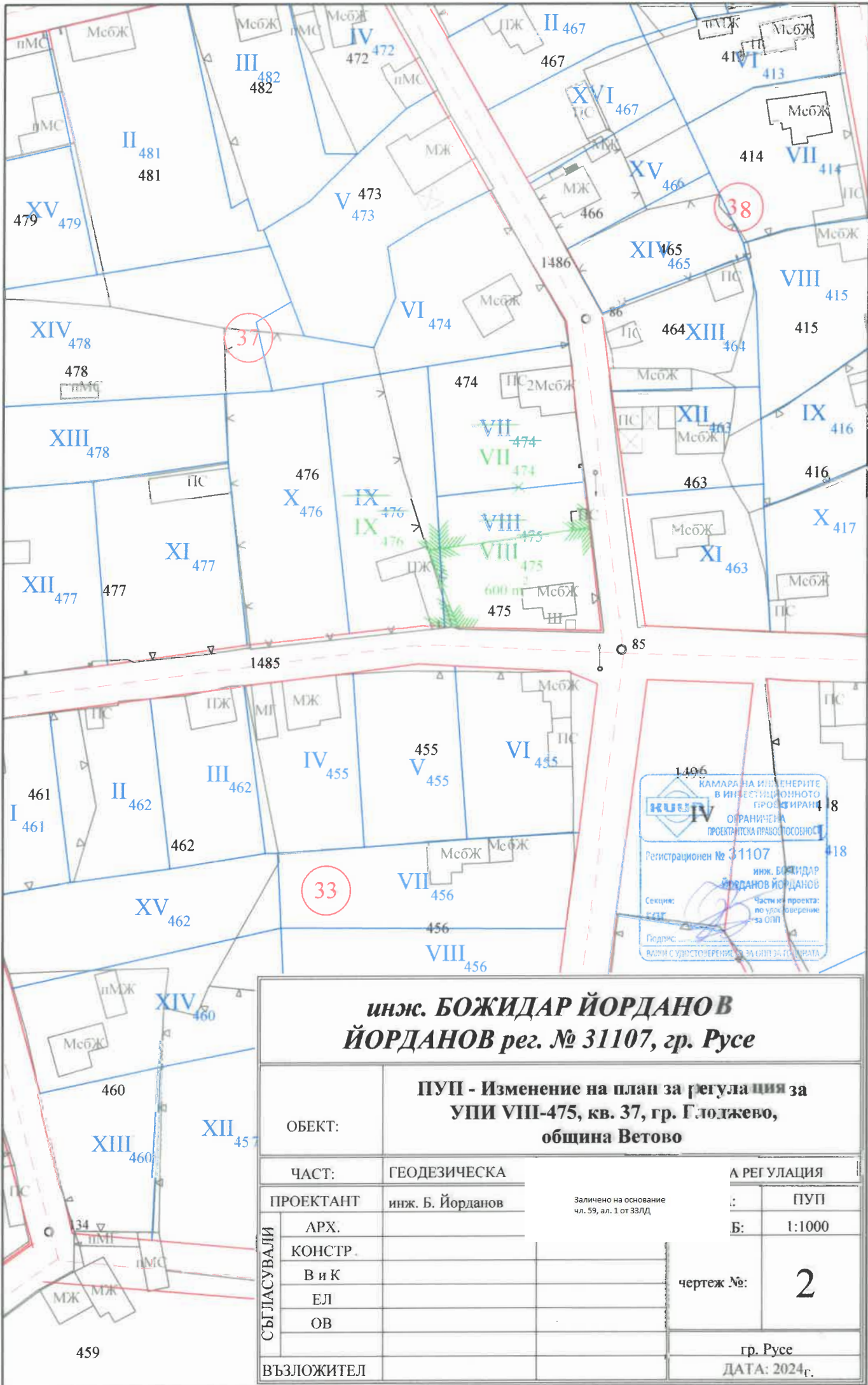
Координатна система БГС 2005 г.

№	X	Y
1	4844898.456	572059.810
2	4844898.806	572062.167
3	4844902.775	572088.880
4	4844903.361	572093.300
5	4844882.035	572095.905
6	4844882.518	572066.207

гр. Русе  
2024 г.

Съставил:





**инж. БОЖИДАР ЙОРДАНОВ  
ЙОРДАНОВ рег. № 31107, гр. Русе**

ОБЕКТ:		<b>ПУП - Изменение на план за регулация за УПИ VIII-475, кв. 37, гр. Глоджево, община Ветово</b>	
ЧАСТ:		ГЕОДЕЗИЧЕСКА	А РЕГУЛАЦИЯ
ПРОЕКТАНТ		инж. Б. Йорданов	: ПУП
СЪГЛАСУВАЛИ	АРХ.		Б: 1:1000
	КОНСТР.		
	В и К		чертеж №: <b>2</b>
	ЕЛ		
	ОВ		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ			гр. Русе ДАТА: 2024г.

Заличено на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД