

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПУП – ИПР на УПИ ХХ–401 и УПИ ХХІ–401 , кв.53 по плана с.Смирненски ,общ.Ветово

ПУП – ИПР – окончателен проект .

Настоящата разработка е направена по задание на възложителя, който е собственик на ПИ № 401 по кадастралния план на с.Смирненски , общ.Ветово.Използвани са следните материали :

- Скица на имота от Община Ветово
- Документ за собственост
- Заповед за № РД-194 от 03.04.2025г. от Община Ветово

С този проект се предлагат следните изменения :

ПУП – ИПР :

- Цел на проекта: изменение плана за регулация на УПИ ХХ–401 и УПИ ХХІ–401 като се обединят в общ УПИ ХХІХ -401, кв.53 по плана с.Смирненски ,общ.Ветово по кадастрални граници и одобрена улична регулация. Засегнати имоти от разработката са и съседни УПИ : УПИ ХІІ –394, ХІІІ –394, ХІХ –400, ХХІІ–402.

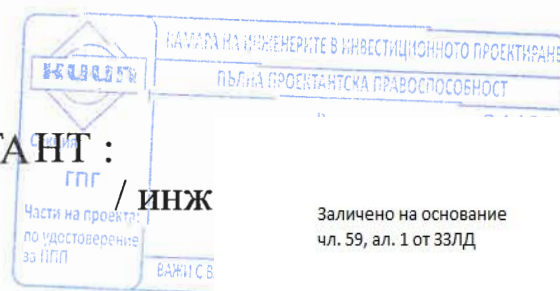
- УПИ ХХІХ -401 , кв.53 – с площ 2128 кв.м.

Размерите на урегулираните поземлен имот не нарушават изискванията на чл. 19 от ЗУТ.

Измененията се предлагат на основания чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ .

На приложения чертеж са показани измененията със съответния им цвят.

ПРОЕКТАНТ :



8241 (C. 8241)