ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПУП – ИПР на УПИ IV – 1090 и V – 1094, кв.91 по плана гр.Ветово, общ.Ветово

ПУП – ИПР – окончателен проект .

Настоящата разработка е направена по задание на възложителя, който е собственици на IV– 1090 и V – 1094.Използвани са следните материали:

- Скица на имота от Община Ветово и Агенция по Кадастър
- Документ за собственост
- Одобрено задание на кмета на Община Ветово
- Предварителен договор по чл.15,ал.3 от ЗУТ
- Скица-проект

С този проект се предлагат следните изменения :

ПУП – ИПР :

-Цел на проекта: изменение плана за регулация на УПИ IV – 1090 и V – 1094, кв.91 по плана гр.Ветово, общ.Ветово по кадастрални граници и одобрена улична регулация .Засегнати имоти от разработката са и съседният УПИ : III-1089, XIII-1091, VI-1093.

След съвместяването на Кадастрална карта, Регулационен и Кадастрален план и извършени геодезически измервания се установи, че Регулацията на кв.91 е приложена на терена.От направеният анализ на оцифрено копие на картният материал се установи разлики в регулационните линии на специализираната карта и действителното положение.

- УПИ IV – 1090 и V – 1094 се изменят по между си с Предварителен договор по чл.15,ал.3 от ЗУТ.

Размерите на урегулираните поземлен имот не нарушават изискванията на чл. 19 от ЗУТ.

Измененията се предлагат на основания чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ .

На приложения чертеж – Скица – предложение, са показани измененията със съответния им цвят.

ПИ /УПИ / собственост	Площ /м^2/
ПРОЕКТЕН УПИ IV – 398, кв.91 по гр.Ветово, общ.Ветово	1078
ПРОЕКТЕН УПИ V – 448, кв.91 по гр.Ветово, общ.Ветово	861

ПРОЕКТАНТ :

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:
Части на
по удостове
за ПЪП

Заличено на основание
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД