

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към геодезическите работи на

ОБЕКТ: ПУП - Изменение на план за регулация Делба на УПИ I-3113, кв. 8, гр. Сеново, община Ветово

Обща характеристика.

УПИ I-3113, кв. 8, гр. Сеново, община Ветово е съсобственост на възложителя.

Мащаб и координатна система.

Графичните материали са изработени в М 1:1000 и в координатна система 1970 г. Всички коти (надморски височини) в разработката са в Балтийска височинна система.

Метод и технология на работа:

По желание на възложителя и по приложена скица-предложение УПИ I-3113, кв. 8, гр. Сеново, община Ветово се разделя на три нови УПИ – УПИ II- 3140, УПИ III-3141 и УПИ IV-3142. Дворищно-регулационните граници на новообразуваните УПИ в кв. 8, гр. Сеново, община Ветово, област Русе са проектирани по проектните линии изобразени с кафяв цвят на скицата-предложение приложена в разработката.

Улично-регулационните граници на новообразуваните УПИ са проектирани по действащата за кв. 8, гр. Сеново, община Ветово, област Русе улична регулация.

Обработката на данните е извършена с помощта на програмен продукт „MkadWin“, като е окомплектована папка част „Геодезическа“, съдържаща диск с цифров модел на новообразуваните УПИ, заглавна страница, документи на възложителя, обяснителна записка, чертежи и документи за правоспособното лице.

Разработката е на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 135а, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

Размерите на новите УПИ в кв. 8, гр. Сеново, община Ветово, област Русе не нарушават изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

ОБЕКТ: ПУП - Изменение на план за регулация Делба на УПИ I-3113, кв. 8, гр. Сеново, община Ветово

ПЛОЩ НА НОВООБРАЗУВАНОТО УПИ

кв. 8, гр. Сеново, община Ветово

Номер на УПИ	Площ на УПИ (m ²)
II- 3140	2537
III-3141	1634
IV-3142	1645

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР С КООРДИНАТИТЕ НА НОВООБРАЗУВАНИТЕ УПИ кв. 8, гр. Сеново, община Ветово

Координатна система 1970 г.

№	X	Y
1	4734612.348	9514729.944
2	4734612.086	9514760.068
3	4734611.039	9514881.458
4	4734558.680	9514881.458
5	4734561.266	9514962.643
6	4734577.613	9514760.068
7	4734577.863	9514729.944

Координатна система БГС 2005 г.

№	X	Y
1	4836318.388	570026.252
2	4836318.386	570056.379
3	4836318.385	570177.783
4	4836266.024	570178.235
5	4836269.309	570259.400
6	4836283.912	570056.676
7	4836283.903	570026.549

ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
НА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04483

Секция:

ГПГ

Член на проекта:
Съставил:

за ГПГ

Воден лист 7/1

гр. Русе
2024 г.

Заличено на основание
чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД